



EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Mairie de Blaye (33390)

L'an deux mille dix sept le 9 mai, le Conseil Municipal de la Commune de Blaye étant assemblé en session ordinaire, salle du conseil municipal, après convocation légale en date du 3 mai 2017, sous la présidence de Monsieur Denis BALDES Maire de Blaye.

Etaient présents :

M. BALDES, Maire.

M. RIMARK, Mme BAUDERE, M. CARREAU, Mme SARRAUTE, M. WINTERSHEIM, M. LORIAUD, Mme HIMPENS, Adjoint, M. ELIAS, Mme DUBOURG, M. CAVALEIRO, Mme LANDAIS, Mme QUERAL, Mme BERTHIOT, Mme BAYLE, M. SABOURAUD, Mme LUCKHAUS, Mme HOLGADO, M. CASTETS, Conseillers Municipaux.

Etaient excusés et représentés par pouvoir:

Mme MARECHAL à M. CAVALEIRO, Mme MERCHADOU à M. CASTETS, M. VERDIER à Mme BAUDERE, M. GEDON à M. ELIAS, M. BODIN à Mme QUERAL, M. MONMARCHON à M. RIMARK, M. GABARD à M. CARREAU

Etait excusé:

M. INOCENCIO

Conformément à l'article L - 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, Mme BAYLE est élue secrétaire de séance, et ceci à l'unanimité des membres présents.

Conseillers en exercice : 27

Conseillers présents : 19

Conseillers votants : 26

Pour : 26

Contre : 0

Abstention : 0

10 – CESSION D'UNE BANDE DE TERRAIN ISSUE DE LA PARCELL AN 186 M. AUBERT

Le Conseil Municipal délibère à l'unanimité

Le Conseil Municipal délibère sur la gestion des biens et les opérations immobilières effectuées par la Commune.

Monsieur AUBERT Claude – sis 71, rue Jaufré Rudel à Blaye - souhaite diviser sa parcelle cadastrée AN 174 en deux lots distincts :

- un lot comprenant son habitation avec un terrain attenant,
- un lot en terrain nu destiné à la vente.

Cependant, afin de disposer d'un accès à ce terrain nu à partir de la voirie de La Closerie Sainte Luce, Monsieur AUBERT Claude doit acquérir une bande, d'une contenance de 3a10ca, issue de la parcelle cadastrée AN 186, propriété de la Ville de Blaye.

La Direction Régionale des Finances Publiques d'Aquitaine et du Département de la Gironde a estimé la valeur vénale de ce bien à 465,00 € soit 1,50 €/m².

Après négociation, le prix de vente a été arrêté à 7 750,00 €. Les frais d'acte notarié seront à la charge de l'acquéreur.

La recette sera encaissée au chapitre 77 article 775 du budget communal.

Il est proposé au conseil municipal d'autoriser Monsieur le Maire à :

- vendre ce terrain dans les conditions invoquées ci-dessus,
- signer tous documents afférents à cette vente.

La commission n° 3 « Politique de la ville – Urbanisme et Patrimoine » s'est réunie le 28 avril 2017 et a émis un avis favorable.

Fait et adopte à l'unanimité en séance, les jours, mois et an susdits :

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Certifié exécutoire pour avoir été reçu
à la Sous-Préfecture le 12/05/17
Identifiant de télétransmission : 033-21330058500014-
20170509-52180-AU-1-1

Pour le Maire empêché,
Monsieur Francis RIMARK

A handwritten signature in black ink is written over a red circular official stamp. The stamp contains the text "VILLE DE BLAYE" at the top and "17190 (Gironde)" at the bottom, with a central emblem. The signature appears to be "F. Rimark".